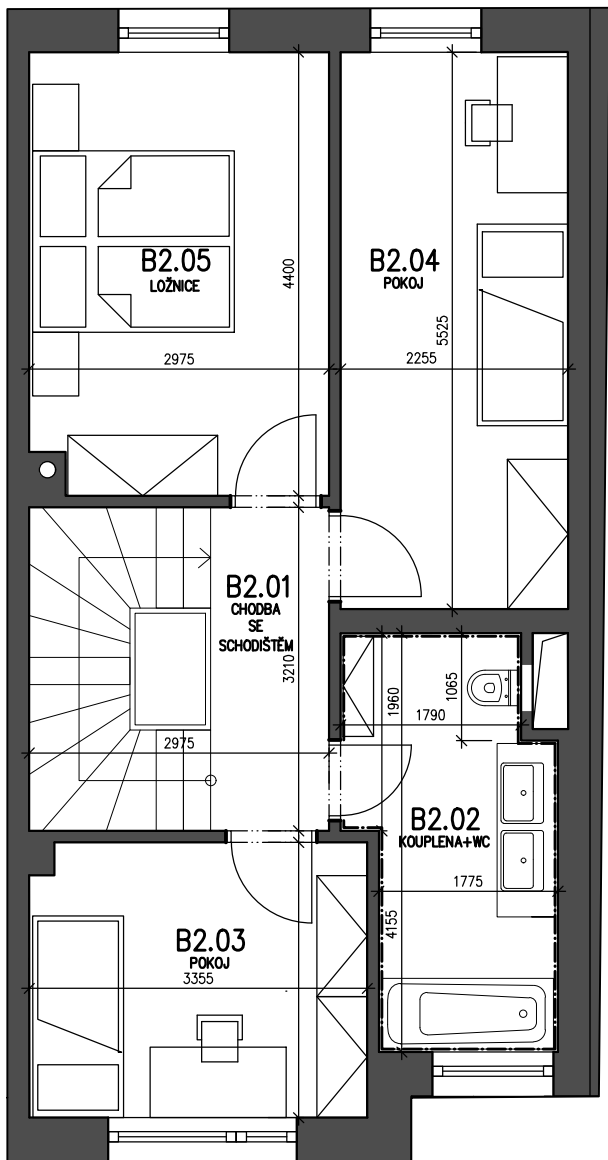
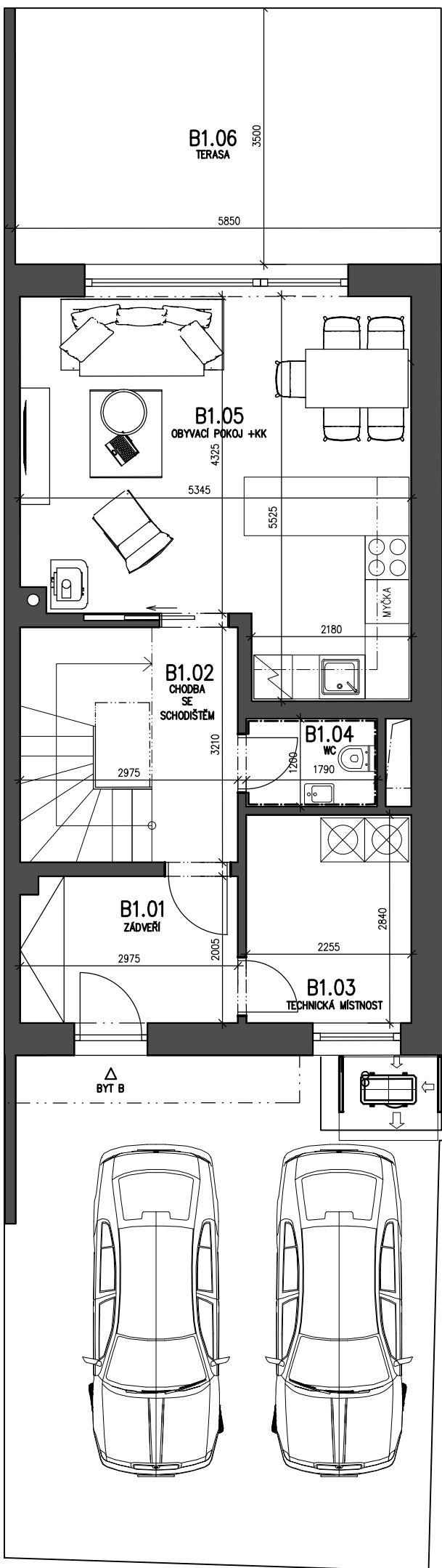
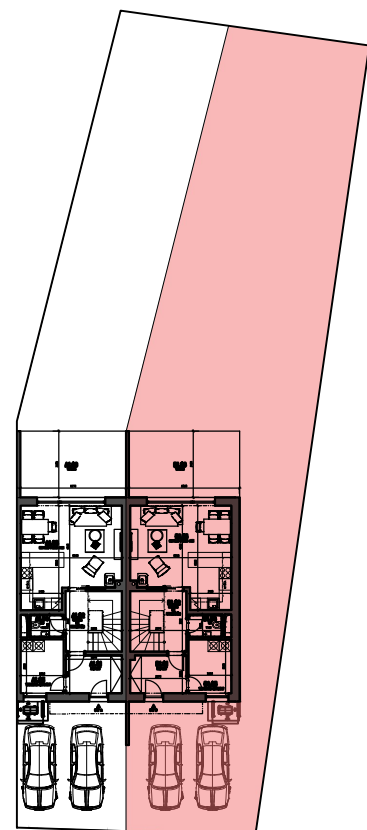


1.NP

2.NP



situace stavby



| Výkaz výměr                                     | [m²]        |
|-------------------------------------------------|-------------|
| 1.NP                                            |             |
| B1.01 - zádveří                                 | 6,0         |
| B1.02 - hala                                    | 9,5         |
| B1.03 - technická místnost                      | 6,4         |
| B1.04 - WC                                      | 2,1         |
| B1.05 - obývací pokoj                           | 25,6        |
| B1.06 - terasa                                  | 20,5        |
| <b>čistá podlažní plocha</b>                    | <b>49,6</b> |
| <b>zastavěná plocha</b>                         | <b>65,9</b> |
| 2.NP                                            |             |
| B2.01 - chodba se schodištěm                    | 9,5         |
| B2.02 - koupelna + WC                           | 8,1         |
| B2.03 - pokoj                                   | 9,2         |
| B2.04 - pokoj                                   | 12,5        |
| B2.05 - ložnice                                 | 13,0        |
| <b>čistá podlažní plocha</b>                    | <b>52,1</b> |
| Celková čistá podlahová plocha (ČPP) jednotky   | 101,7       |
| ČPP jednotky dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. | 107,4       |
| Plocha zahrady                                  | 253,6       |
| Plocha parkování                                | 40,8        |
| Plocha pozemku celkem                           | 380,8       |

Podlahová plocha jednotky dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností jednotky a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi jednotky. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech jednotek nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.